



muslvp24v00f07

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
odbor životního prostředí

Váš dopis značky/ze dne:	Čj. SLP-OIRM/34378-24/IVV/30.05.2024
Číslo jednací:	Čj. SLP-OŽP/44196-24/JAP
Spisová značka:	Sp. SLP-OŽP/9670-2024/JAP
Vyřizuje/linka:	Ing. Jaroslav Prudík/533304760
E-mail:	prudik@slapanice.cz
V Brně dne:	12.06.2024
Datová schránka:	2xfbbgj

ZÁVAZNÉ STANOVISKO k vydání rozhodnutí stavebního úřadu

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

vydává

podle ustanovení § 17 odst. (1) písm. a) a c) vodního zákona
žadateli – **Město Šlapanice, odbor investic a rozvoje města, Masarykovo nám. 100/7,
664 51 Šlapanice, IČ 00282651**

souhlasné závazné stanovisko

k záměru „**Stavební úpravy Služebny Městské policie**“, v kraji Jihomoravském, okrese Brno-venkov, ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Šlapanice, ve městě Šlapanice, v katastrálním území Šlapanice u Brna, p.č. 1906/1. Záměr se nachází ve vodním útvaru povrchových vod Říčka (Zlatý potok) od pramene po tok Roketnice (DYJ_0740), hydrogeologický rajon 2241 - Dyjsko-svratecký úval, vodní útvar podzemních vod 22410, číslo hydrologického pořadí 4-15-03-0960-0-00 – Říčka. Orientační souřadnice S-JTSK X: 1165114,13; Y: 589671,81.

Stavba se nachází v záplavovém území Q100 vodního toku Říčka (Zlatý potok).

Popis stavby:

Předmětem stavby jsou stavební úpravy služebny Městské policie Šlapanice. Jedná se o stavební úpravy stávajícího domu na ulici Lidická 316/28. Stávající objekt správní budovy slouží jako kancelářská budova pro správu areálu bývalého cukrovaru. Předmětem stavebních úprav je změna dispozice části přízemí pro účely zřízení služebny MP. K objektu bude přistavěn jednoduchý dřevěný přístřešek s polykarbonátovou krytinou pro parkování služebních vozů nad stávající zpevněnou asfaltovou plochou.

Doba platnosti souhlasu se stanovuje v souladu s § 17 odst. (2) vodního zákona na **dva roky** od vydání tohoto závazného stanoviska.

Odůvodnění

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, obdržel dne 30.05.2024 od **Města Šlapanice, odboru investic a rozvoje města, Masarykovo nám. 100/7, 664 51 Šlapanice,**

IČ 00282651 ve věci vydání souhlasu podle § 17 odst. 1) písm. a) a c) vodního zákona ke stavbě „**Stavební úpravy Služebny Městské policie**“, který se uděluje ke stavbám, k těžbě nerostů nebo k terénním úpravám v záplavových územích a ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících, pokud tyto stavby a zařízení ovlivní vodní poměry.

K žádosti bylo doloženo

- projektová dokumentace pro povolení stavby „**Stavební úpravy Služebny Městské policie**“ zpracoval Archix s.r.o., Zábrdovická 16a, 615 00 Brno, hlavní projektant Ing. Arch. Milan Podroužek,
- stanovisko správce povodí a správce vodního toku Říčka (Zlatý potok), Povodí Moravy, s.p., ze dne 28.05.2024, pod zn. PM-20125/2024/5203/Ja,

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Vlastníci pozemků a staveb, které se nacházejí v záplavovém území nebo zhoršují průběh povodně, zajišťují, aby nebyly zhoršovány odtokové podmínky a průběh povodně. Vlastníci movitého majetku ve vodních tocích nebo v záplavových územích jsou povinni dbát o jeho umístění i užívání způsobem, který nebude bránit odtoku velkých vod, případně znemožní odplavení tohoto majetku. Při realizaci stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami, zejména ropnými produkty.

Vodoprávní úřad z výše uvedeného oznámení zjistil, že se jedná o činnost, která může ovlivňovat vodní poměry předmětné lokality, a proto bylo nutné vydat toto závazné stanovisko jako doklad pro řízení stavebního úřadu. Stručný popis navrhované stavby je uveden ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Opravné prostředky lze proti němu uplatnit pouze v režimu ustanovení § 149 odst. 6, 7, 8 a 9 správního řádu.

otisk
úředního
razítka

Ing. Rostislav Beránek
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

- Město Šlapanice, odbor investic a rozvoje města, Masarykovo nám. 100/7, 664 51 Šlapanice, IČ 00282651

2 Digitálně podepsal Ing. Rostislav Beránek
Datum: 13.06.2024 11:45:17 +02:00